



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Osijek

---

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

SLOVO, GRAFIČKO PODUZEĆE, BELI MANASTIR

Osijek, veljača 2004.

## SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.2.	Upis u sudski registar	3
4.	REVIZIJA POSTUPAKA PRIVATIZACIJE	3
4.1.	Elaborat o procjeni vrijednosti Društva	3
4.2.	Stečaj	5
5.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	5
5.1.	Postupak pretvorbe	5
5.2.	Postupci privatizacije	5



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Osijek

---

Klasa: 041-03/01-01/985  
Urbroj: 613-16-04-7

Osijek, 16. veljače 2004.

IZVJEŠĆE  
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE  
DRUŠTVENOG PODUZEĆA SLOVO, GRAFIČKO PODUZEĆE, BELI MANASTIR

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine (49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Slovo, grafičko poduzeće, Beli Manastir.

Revizija je obavljena u razdoblju od 1. prosinca 2003. do 16. veljače 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI revizijski standardi (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99, 53/00, 118/03),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96), te drugi zakoni i propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

### 2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Slovo, grafičko poduzeće p.o. Beli Manastir (dalje u tekstu: Poduzeće) bilo je registrirano kod Okružnog privrednog suda u Osijeku pod brojem registarskog uložka 1-80-00 rješenjima Fi-1940/89 od 31. prosinca 1989., Fi-2960/90 od 2. studenoga 1990. i Fi-1531/92 od 13. svibnja 1992. Sjedište Poduzeća je bilo u Belom Manastiru, Save Kovačevića 18.

Poduzeće je osnovano 1948. Osnovna djelatnost Poduzeća bila je grafička djelatnost i to: tiskanje knjiga, novina, časopisa, obrazaca, zemljopisnih karata, muzikalija, proizvodnja tiskanih koverata i drugog tiskanog uredskog pribora i tiskanih korica s mehanizmom, knjigoveški radovi i tiskarske usluge.

Direktor Poduzeća bio je Vladimir Tompić, imenovan nakon okupacije Baranje rješenjem povjerenika Vlade Republike Hrvatske 31. listopada 1991.

Za 1991. nema podataka o ukupnim prihodima i rashodima, dobiti, te broju zaposlenika.

### 2.2. Statusne i druge promjene

Pretvorba društvenog poduzeća u dioničko društvo, te usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 030026056 rješenjem Tt-95/3802-2 od 23. svibnja 1996. Društvo je upisano s nazivom Slovo d.d. za tiskarsku djelatnost, Beli Manastir, Save Kovačevića 18 (dalje u tekstu: Društvo). Temeljni kapital Društva upisan je u iznosu 3.219.000,00 kn i utvrđen je prema knjigovodstvenoj vrijednosti Poduzeća na dan 31. prosinca 1990. koja je iznosila 868.715,- DEM.

Rješenjem Tt-97/1384-4 od 3. prosinca 1997. upisana je promjena predmeta poslovanja i promjena članova nadzornog odbora.

Rješenjem Tt-01/16-2 od 9. siječnja 2001. upisano je pokretanje prethodnog postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad Društvom, a rješenjem Tt-01/96-2 od 22. siječnja 2001. upisano je otvaranje stečajnog postupka.

Rješenjem Tt-03/377-2 od 2. travnja 2003. upisano je brisanje Društva jer je odlukom Trgovačkog suda Osijek od 25. veljače 2003. obustavljen i zaključen stečajni postupak.

### 3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

#### 3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi donio je 31. prosinca 1995. upravni odbor. Predsjednik upravnog odbora bio je Ivica Radan, a o članovima upravnog odbora nema podataka. Prema odluci, Poduzeće odustaje od moratorija na podnošenje potrebne dokumentacije u svrhu pretvorbe, te se pretvara u dioničko društvo po knjigovodstvenoj vrijednosti na dan 31. prosinca 1990. koja je iznosila 868.715,- DEM ili 3.219.000,00 kn (po srednjem tečaju na dan donošenja odluke o pretvorbi, koji je iznosio 1,- DEM = 3,7059 kn). Broj i nominalna vrijednost dionica nisu bili utvrđeni, a sve dionice prenose se Hrvatskom fondu za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond). Suglasnost na navedenu odluku dao je Fond 31. prosinca 1995.

#### 3.2. Upis u sudski registar

Pretvorba Poduzeća u dioničko društvo upisana je u sudski registar rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-95/3802-2. Temeljni kapital upisan je u iznosu 3.219.000,00 kn, a kao jedini dioničar upisan je Fond.

### 4. REVIZIJA POSTUPKA PRIVATIZACIJE

#### 4.1. Elaborat o procjeni vrijednosti Društva

Na temelju ugovora zaključenog s Fondom, elaborat o procjeni vrijednosti Društva izradilo je društvo Croateh d.o.o. za savjetovanje i inženjering usluge osnivanja i razvoja poslovnih pothvata, Zagreb (dalje u tekstu: društvo Croateh). Procjena je obavljena u razdoblju od ožujka do studenoga 1998., statičkom metodom, na temelju bilance stanja na dan 31. prosinca 1997. Prije procjene obavljen je postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1997., odnosno društvo Croateh obavilo je skraćenu reviziju financijskih izvještaja za 1997. Prema izvješću o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1997., Društvo je do mirne reintegracije Baranje, poslovne knjige vodilo u dinarima, a godišnji obračuni sastavljani su prema propisima koji nisu bili u skladu s propisima Republike Hrvatske. Početna stanja u bilanci na dan 1. siječnja 1997. bila su iskazana u dinarima.

Za dio 1997. poslovne knjige su također bile vođene u dinarima, a reintegracijom Društva u zakonodavni sustav Republike Hrvatske, Zavod za platni promet konvertirao je dinare u kune u omjeru 1:1, te je na isti način postupljeno i s financijskim izvještajima Društva. U postupku revizije utvrđeno je da se u 1991. Poduzeće zadužilo kod Privredne banke Zagreb u iznosu 1.200.000 din ili 93.000,- DEM (1,- DEM = 13 din). Za spomenuto zaduženje banka je upisala hipoteku na nekretninu Poduzeća opisanu kao kuća i dvor na k.č. broj 838 i 839 ukupne površine 3 227 m<sup>2</sup> upisanu u z.k.ul. 1965 k.o. Beli Manastir. Obveza za ovo zaduženje nije bila evidentirana u poslovnim knjigama Društva. Prema podacima koje je u vrijeme obavljanja revizije (prosinac 2003.) dostavila Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka (dalje u tekstu: DAB), potraživanja Privredne banke Zagreb DAB je preuzela 31. prosinca 1996., u postupku sanacije Privredne banke Zagreb. Potraživanja su danom preuzimanja s kamatama iznosila 494.314,48 kn, a odlukom uprave DAB od 23. listopada 1998. u cijelosti su otpisana.

U postupku revizije financijskih izvještaja, sastavljeni su reklasificirani financijski izvještaji, a prema reklasificiranoj bilanci knjigovodstvena vrijednost imovine Društva iznosila je 268.766,02 kn, obveza 1.218.957,67 kn i gubitak iznad visine kapitala 950.191,65 kn. Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 2.036.156,00 kn ili 579.441,- DEM.

Procjenu vrijednosti nekretnina obavio je, za društvo Croateh, Branko Senić, dipl. ing. građ. Vrijednost zemljišta procijenjena je na temelju podataka o prometnoj vrijednosti građevinskog zemljišta koje je dostavila Porezna uprava. Vrijednost građevinskih objekata procijenjena je na temelju cijene izgradnje ekvivalentnog objekta umanjene za starost, trošnost i devastiranost objekta. Procjenom su obuhvaćene nekretnine na dvije lokacije i to nekretnina u Belom Manastiru. Vrijednost zemljišta, zgrada, priključaka i vanjskog uređenja procijenjena je u ukupnom iznosu 2.856.463,00 kn.

Procjenu vrijednosti opreme obavio je, za društvo Croateh, Dubravko Bistričić, ovlaštenu sudski vještak. Procjena je obavljena prema zamjenskim cijenama nove opreme, korigiranim za faktor utvrđenog stanja opreme i faktor rabljenosti. Vrijednost opreme procijenjena je u ukupnom iznosu 313.300,00 kn.

Za sve druge oblike imovine, procijenjene u iznosu 85.350,00 kn, te obveze procijenjene u iznosu 1.218.957,00 kn, procjena je obavljena po knjigovodstvenoj vrijednosti iz reklasificirane bilance stanja na dan 31. prosinca 1997.

Prema podacima iz elaborata, u vrijeme procjene u Društvu je bilo 56 zaposlenih, ali je zbog otežanih uvjeta poslovanja u vrijeme mirne reintegracije u Društvu održavana samo neophodna proizvodnja.

Elaborat o procijenjenoj vrijednosti Društva dostavljen je Fondu u svibnju 1999. Rješenje o privatizaciji nije doneseno, a u siječnju 2001. nad Društvom je otvoren stečajni postupak.

#### 4.2. Stečaj

Stečajni postupak nad Društvom otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj V-ST-146/00-7 od 17. siječnja 2001. Stečajni postupak pokrenut je na prijedlog Društva, zbog trajnije nesposobnosti za plaćanje obveza i blokade žiro računa neprekidno 698 dana u ukupnom iznosu 667.461,00 kn.

Stečajni postupak obustavljen je i zaključen rješenjem broj V-ST-146/00-69 od 25. veljače 2003. Prema obrazloženju spomenutog rješenja, stečajni postupak je obustavljen i zaključen, budući da su troškovi stečajnog postupka bili pokriveni, a stečajna masa nije bila dostatna za ispunjenje drugih dospjelih obveza.

Rješenjem Tt-03/377-2 od 2. travnja 2003. Društvo je brisano iz sudskog registra.

### 5. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Slovo, grafičko poduzeće Beli Manastir.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih provedbenih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

#### 5.1. Postupak pretvorbe

Na temelju odluke upravnog odbora Poduzeća i suglasnosti Fonda od 31. prosinca 1995., Poduzeće je odustalo od moratorija na podnošenje potrebne dokumentacije u svrhu pretvorbe, te je pretvoreno u dioničko društvo po knjigovodstvenoj vrijednosti na dan 31. prosinca 1990. koja je iznosila 868.715,- DEM ili 3.219.000,00 kn. Sve dionice prenesene su u portfelj Fonda.

#### 5.2. Postupci privatizacije

Nakon mirne reintegracije Baranje, u 1998. je, po nalogu Fonda, obavljena procjena vrijednosti Društva. Prema revidiranoj bilanci, knjigovodstvena vrijednost imovine Društva na dan 31. prosinca 1997. iznosila je 268.766,02 kn, obveza 1.218.957,67 kn i gubitak iznad visine kapitala 950.191,65 kn. Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 2.036.156,00 kn ili 579.441,- DEM. U vrijeme procjene u Društvu je bilo 56 zaposlenih, ali zbog otežanih uvjeta poslovanja u vrijeme mirne reintegracije, u Društvu je održavana samo neophodna proizvodnja. Elaborat o procijenjenoj vrijednosti Društva dostavljen je Fondu u svibnju 1999. Rješenje o privatizaciji nije doneseno, a u siječnju 2001. nad Društvom je otvoren stečajni postupak.

Stečajni postupak obustavljen je i zaključen u veljači 2003. Prema obrazloženju rješenja o obustavi i zaključenju stečajnog postupka, postupak je obustavljen i zaključen, jer su troškovi stečajnog postupka bili pokriveni, a stečajna masa nije bila dostatna za ispunjenje drugih dospjelih obveza. U travnju 2003. Društvo je brisano iz sudskog registra. U dokumentaciji nema podataka o broju zaposlenika u vrijeme pretvorbe (prosinac 1995.) i u vrijeme otvaranja stečajnog postupka nad Društvom (siječanj 2001.).

S obzirom da je zbog trajnije nesposobnosti za plaćanje obveza i blokade žiro računa nad Društvom otvoren stečajni postupak, koji je obustavljen i zaključen zbog nedostatnosti stečajne mase, te da je Društvo brisano iz sudskog registra, nisu ostvareni ciljevi propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

Ovlašteni državni revizori:

Nevenka Omrčen, dipl. oec.

Anka Mikulić, dipl. oec.



**SLOVO, GRAFIČKO PODUZEĆE, BELI MANASTIR**

## 1. Upravni odbor:

Ivica Radan, predsjednik, nema podataka o razdoblju odgovornosti

- nema podataka o članovima

## 2. Nadzorni odbor:

Ivica Radan, od 12. ožujka 1996. do 16. siječnja 2001.

Katica Ničin, od 12. ožujka 1996. do 8. rujna 1997.

Tajana Lozančić, od 12. ožujka 1996. do 16. siječnja 2001.

Branko Vujaklija, od 9. rujna 1997. do 16. siječnja 2001.

## 3. Direktor ili uprava:

Vladimir Tompić direktor od 31. listopada 1991. do 16. siječnja 2001.

Josip Juriša, stečajni upravitelj od 17. siječnja 2001.